

Ajánlat!

amely készült a Budapest , 7. kerület Barcsay u. 16. sz. alatt lévő lakóépületben, a keretes építésű 1. emeleti függő folyosó , konzolos szakaszainak tartószerkezeti felújításához , a 2015. november hónapban kidolgozott állapotvizsgálati munkaterv alapján.

1. / Az ajánlat kidolgozásához a társasház közös képviselője , SZOKOL András – Kiskirály Kft., Budapest – átadta az alábbi munkaterveket – ÉS-J1 j. , ÉS – J2 j. , ÉS – J3 j. , ÉS – J4 j.-, amelyeket a Ház által megbízott DÖMÖLKI – NAGY Mérnöki Kft dolgozott ki.

2./ A szerkezetek feltárásához, a károsodott kő – és vb. szerkezeti elemek felületeinek tisztításához, a folyosó 3 oldalához állványépítése, kb. 300 cm járószint magassággal

$L, \text{ö} = 30,0 \text{ m}$, szélesség = $60,0 \text{ cm}$

- anyag: 190 000,-Ft, - munkadíj: 80 000,-Ft

2./1. a függőfolyosón a kőkonzolok közé beépített, monolit vb konzolok és előregyártott vb. pallók felületeiről a repedt beton lemezek lefejtése és a betonacél betétek korrózió mentesítése

$$A = 12 \times 1,8 \times 1,1 \times 0,35 = 8,0 \text{ m}^2$$

-anyag + munkadíj: 86 000,-Ft

2./2. A letisztított beton felületek javítása a MAPEI betonacél és beton javítóanyagaival

$$A, b = 1/21,0 + 14,0 / \times 0,25 = 8,75 \text{ m}^2$$

- anyag: 86 500,-Ft, munkadíj: 136 000,-Ft

2/3. a függő folyosók támasz konzoljainak – tardosi kőkonzol - alakváltozási hibáit, tisztítás után – víz + kefézés- MONULIT kiegészítő anyaggal kell javítani!

A MONULIT anyagot műgyantás kötéssel kell felhordani!

$$A_1 = 0,35 \times 2 \times 0,5 = 0,35 \text{ m}^2$$

$$\text{Javítandó elemek száma } 7 \text{ db} - A, \text{ö} = 7 \times 0,35 = 2,45 \text{ m}^2$$

- anyag: 50 000,-Ft, munkadíj: 151 500,-Ft

2/4. a kő járólemezek korrodált, a lappal párhuzamos repedéseit, a leválásokat tisztítás után kőszilárdítással kell javítani!

A szilárdítás KOVASAVÉSZTER anyaggal végzendő, amely vízzel reakcióba lépve tölti ki a kő hiányokat!

$$A, \text{ö} = 7,57 \times 2 \times 0,45 \times 0,10 \times 3 = 2,05 \text{ m}^2$$

- anyag: 49 500,-Ft, munkadíj: 64 500,-Ft

2/5. a nagyméretű kő hiánynál, a kiegészítés előtt a berepedt széleket ki kell vésni, majd csillagdűbeleket befúrni és a pótlást zsalu tálcán kialakítani, MONULIT kiegészítő anyaggal!

$$V = 2 \times 0,15 \text{ M}^3$$

- anyag: 93 000,-Ft, munkadíj: 120 000,-Ft

3./ A javítások befejezése után a járó lemez felületeket, hidrofobizálni kell, KŐBALZSAMMAL!

$$A = 35,0 \text{ m}^2$$

- anyag: 85 000,-Ft, munkadíj: 118 000,-Ft

- anyag: 554 000,-Ft, munkadíj: 756 000,-Ft

Az 1. emeleten, a 3 oldali függőfolyosók javításának munkadíja, egy összegben: 1 310 000,-Ft + ÁFA= 1 663 700,-Ft

Az ajánlatot összeállította:

ORBÁN Ferencz és ORBÁN Levente

RESTITUTOR Kkt, Budapest

Budapest, 2016. június 15.

ORBÁN Ferencz *ORBÁN Levente*

Név: BARCSAY U.16.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Barcsay U.16.1073
Irányítószám: 1073

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Farkas Mónika

Iktatószám: 16/06/30

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) BARCSAY U.16.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20337382	BARCSAY U.16.THÁZ. ÜZEMEL.SZ	2016.06.30 10:46	5 670 022,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére a(z) BARCSAY U.16.THÁZ. számára pályázat céljából, 1 példányban állítottuk ki.

Budapest, 2016. június 30.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

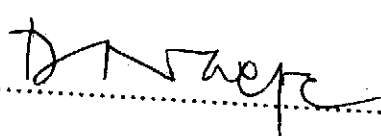
Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
4.

VII. KERÜLETI FIÓK

Farkas Mónika
Vállalkozói munkatárs

Állapotvizsgálat a Bp. , 7.k . Barcsay u. 16. sz. alatt fekvő , keretes
beépítésű 3 lakószintes , függő folyosós lakóépület , tartószerke -
zeteinek - kő - és monolit vb.- szerkezetek - károsodásairól,

1./ Megállapítások : a Társasház felkérésére a függőfolyosók
járólemezeinek , a kő - támaszkonzoloknak és korábban
a konzolok közé beépített monolit vb. erősítő szerkezetek -
nek , a korrózió károsító hatására bekövetkezett alakvál -
tozásait - repedéseket , a keresztmetszetek kagylós kitöré -
seit - minősítettük és meghatároztuk szükséges pótlások ,
a felületi erősítések és a hidrofóbizálás rövid időn belüli
elvégeztetését , mert a szerkezetek további károsodást
és az bekövetkező veszélyes leszakadásokat meg kell aka -
dályozni !

Összeállította : 

/: Dömölki - Nagy Endre :/

okl. építőmérnök /MMK-TT1 014222 /

., 2016. 06. 25.

vezékszám:
19-660758

n:
4-2-41

3-52864700-01000009



Dömölki-Nagy
Szerkezetépítő Mérnöki Kft.
1997.

H-1025 Budapest
Törökvész út 82/b
telefon: 36-1-376 6013
fax: 36-1-376 6013
mobil: 06-70-328-4461
e-mail: dnagy97@t-online.hu